



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

### **ZADAVATEL:**

Obec Běloutín  
Se sídlem: Běloutín 151, PSČ 753 64  
IČ: 00301019  
DIČ: xxxxxxxxxxxx  
Tel/fax: 581 612 100  
e-mail: [belotin@belotin.cz](mailto:belotin@belotin.cz)

### **OSOBA POVĚŘENÁ ZADAVATELSKÝMI ČINNOSTMI:**

AZ OPTIMAL s.r.o.  
Se sídlem: Presy 853, Slatiňany,  
PSČ 538 21  
IČ/DIČ: 275 104 68/CZ275 104 68  
Tel/fax: 469 682 024  
mobil: 777 715 718  
e-mail: [yvona@azoptimal.cz](mailto:yvona@azoptimal.cz)

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - název**

## **„ Zdravotní středisko Běloutín“**

Zadavatel na základě zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) Vás

### **VYZÝVÁ**

K podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku na stavební práci zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu ustanovení § 38 a souvisejících dle zákona.

### **DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Druh veřejné zakázky – na stavební práce. Předmětem plnění této veřejné zakázky je přestavba stávajícího domu čp. 177 v obci Běloutín na zdravotní středisko v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou pod zakázkou č. 358/08 z dubna 2008 „Zdravotní středisko Běloutín“.

Plnění musí být zabezpečeno v celém rozsahu zadávací dokumentace. Součástí zadávací dokumentace je projektová dokumentace doplněná o výkaz výměr v tištěné a elektronické podobě.

Místem plnění veřejné zakázky je obec Běloutín.



## PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel zabezpečí prohlídku místa plnění dne 19.12.2008 od 10.00 do 12.00 hodin. Zájemci se předem ohlásí na Obecním úřadě v Bělotíně u Ing. Zdeňka Kettnera, tel. 723 247 327

## LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A ADRESA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídky končí dnem **9.1.2009 ve 14.00 hodin.**

Nabídka musí být doručena ve lhůtě pro podání nabídek, přičemž rozhodující je den a hodina fyzického doručení obálky s nabídkou, nikoliv datum odeslání poštou, kurýrní službou, atd.

Nabídky budou přijímány na adrese zadavatele: **Obecní úřad Bělotín, Bělotín 151, PSČ 753 64.**

Uchazeči mohou také doručit nabídky ve lhůtě pro podání nabídek na adrese pověřené osoby: AZ OPTIMAL s.r.o., Slatiňany, Presy 853, PSČ 538 21, kontaktní osoba: Yvona Breberová, tel. 777 715 718.

Zadavatel požaduje nabídky doručit v uzavřené obálce, opatřené na uzavření razítkem a podpisem uchazeče a označené zřetelně:

**NEOTVÍRAT – "Přestavba domu čp. 177 na zdravotní středisko v Bělotíně"**

Na obálku je nutno uvést identifikaci uchazeče vč zpáteční adresy uchazeče.

## POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů §53-§56 zákona

- § 53 odst.1,písm a)- Výpis z evidence Rejstříku trestů všech uvedených osob
- § 53 odst.1,písm b)- Výpis z evidence Rejstříku trestů všech uvedených osob
- § 53 odst.1,písm c,d,e,g,i)- Čestné prohlášení dodavatele
- § 53 odst.1,písm f)- Potvrzení příslušného finančního úřadu
- § 53 odst.1,písm h)- Potvrzení správy sociálního zabezpečení.
- § 54 – Výpis z obchodního rejstříku (ověřená kopie), Živnostenský list (ověřená kopie), Autorizace odpovědné osoby pro pozemní stavby (ověřená kopie)
- § 55 – Pojistná smlouva ve výši min. 5 mil. (kopie smlouvy), údaj o celkovém obratu za 3 účetní období, min. 40 mil./rok ( uvést údaj v nabídce)
- § 56 – seznam zrealizovaných pozemních staveb za posledních 5 let ( v objemu min. 3 stavby v objemu prací 10 mil. za každou z nich, doplněný o osvědčení podepsané investorem), certifikát kvality ISO 9001 : 2001 ( ověřená kopie), Certifikát ochrany životního prostředí ISO 14001 ( ověřená kopie)

Všechny doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému může dodavatel prokázat splnění své kvalifikace, starší 90 dnů.



## KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

**Základním kritériem pro posuzování nabídek je ekonomická výhodnost nabídky.  
Zadavatel stanovil následující dílčí kritéria pro hodnocení nabídek:**

**A. Výše nabídkové ceny v Kč – váha 60%**

Uchazeč uvede ve své nabídce nabídkovou cenu za celý rozsah plnění veřejné zakázky v Kč.

Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabízenou cenou.

**B. Záruka za kvalitu díla – váha 10%**

Uchazeč uvede ve své nabídce údaje o délce záruky za kvalitu díla v měsících.

Nejvýhodnější nabídka je ta s nejdelší zárukou v měsících.

**C. Termín nastoupení k zahájení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby – váha 10%**

Uchazeč uvede délku termínu ve kterém nastoupí k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby - ve dnech .

Nejvýhodnější je nabídka s nejkratším termínem nástupu k odstranění vad.

**D. Smluvní pokuta za prodlení s nastoupením k zahájení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby- váha 10%**

Uchazeč uvede výši smluvní pokuty za prodlení s nastoupením k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby - v celých Kč, za každý den prodlení

Nejvýhodnější je nabídka s nejvyšší nabízenou pokutou.

**E. Výše smluvní pokuty při nedodržení doby plnění – váha 10%**

Uchazeč uvede ve své nabídce výši smluvní pokuty v celých Kč pro případ nedodržení navržené doby plnění veřejné zakázky – v celých Kč, za každý den prodlení.

Nejvýhodnější je nabídka s nejvyšší nabízenou pokutou.

K vyhodnocení nabídek bude použita metoda váženého pořadí

## DATUM A MÍSTO KONÁNÍ OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 12.1.2009 v 11.00 hodin** na adrese zadavatele. Otevírání obálek se mohou zúčastnit vždy po jednom zástupci za každého uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro dodání nabídek.



## ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 60 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek – doložit čestné prohlášení.

## OSTATNÍ ÚDAJE KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – NEZBYTNÝ OBSAH NABÍDKY

- Nabídka se předkládá v originále, v písemné formě, v českém jazyce.
- Předložená nabídka bude podepsána statutárním zástupcem uchazeče. Součástí nabídky bude i návrh smlouvy rovněž podepsaný statutárním zástupcem uchazeče.
- Nabídka musí splňovat všechny požadavky stanovené v §68 odst. 2 zákona.
- Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy, bude pevně svázána a stránky budou očíslovány souvislou, vzestupnou, číselnou řadou. Bude obsahovat krycí list, obsah nabídky a prohlášení dle přiložených vzorů.
- Platební podmínky.
  - zadavatel nebude poskytovat zálohy
  - způsob vystavení daňového dokladu: daňový doklad bude vystaven uchazečem měsíčně do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu provedených prací. Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli
  - pozastávka plateb: odsouhlasené provedené práce bude zadavatel měsíčně hradit dle platných faktur až do výše 90% ceny díla, které je předmětem veřejné zakázky. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání a převzetí hotového díla a po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí hotového díla.
- Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:  
Nabídková cena bude uvedena v Kč a bude uvedena v tomto členění:  
cena bez DPH, DPH (9%, 19%), cena celkem vč. DPH
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.
- Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny: zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.
- Zájemce může požadovat po zadavateli dodatečné informace.
- Termín realizace předmětu veřejné zakázky : zahájení 1.2.2009, dokončení 30.11.2009.
- Zadavatel požaduje doložení seznamu osob s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci předmětu veřejné zakázky ( viz § 44 odst. 6 Zákona)
- Předmět veřejné zakázky musí být realizován v souladu s platnými zákony ČR, dále dle platných norem ČSN, EN a dle obecně závazných technických předpisů a metodik.
- Zájemci nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil na účast v této výzvě.
- Při převzetí zadávací dokumentace uchazeč uhradí náklady spojené s reprodukcí zadávací dokumentace ve výši Kč 2 500,00 ( cena vč. 19% DPH) Úhrada bude provedena v hotovosti při převzetí kompletní zadávací dokumentace.
- Smlouva o dílo musí obsahovat doložku:  
Zhotovitel je povinen respektovat povinnosti kontrolované osoby dodavatele prací pro projekt spolufinancovaný z ROP NUTS II. Střední Morava v rozsahu daném řídicím orgánem programu. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s §2, písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole



ve veřejné správě a o změně některých zákonů v platném znění a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bezplatně realizovat nápravná opatření týkající se předmětu smlouvy, která byla jemu nebo zadavateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných

při monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně mandanta informovat o splnění těchto nápravných opatření.

- Smlouva o dílo musí dále obsahovat tyto další náležitosti:  
Zhotovitel bude archivovat veškeré doklady související se zakázkou min. do roku 2021.  
Záruka na dílo nesmí být kratší než doba udržitelnosti dotace – tj. 5 let.  
Vítězný zhotovitel bude provádět fotodokumentaci jednotlivých technologických postupů výstavby (formou CD) a bude ji předávat průběžně zadavateli.  
Rozpočet vítězné firmy bude předán v elektronické podobě.  
K jednotlivým fakturám bude vždy přiložen soupis prací v tištěné a elektronické podobě. Soupisy budou rozšířeny o 2 sloupce a to: 1. Vyčerpaná částka, 2. Zbývá k čerpání a to u jednotlivých položek

Návrh smlouvy musí obsahovat požadavky zadavatele stanovené v zadání této veřejné zakázky, jinak bude nabídka posuzována jako neúplná.

**Zadávací dokumentaci pro tuto veřejnou zakázku lze vyzvednout do 2 dnů od předchozího písemného požadavku v pracovní dny od 8.00 do 11.00 hod. a od 13.00 hod do 15.00 hod. Zadávací dokumentace bude vydávána osobně na adrese: Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, PSČ 753 64**

V Běloutíně, dne 17.12.2008

Starosta obce Běloutín  
Mgr. Eduard Kavala

