

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC
odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Č.j.: V/24953-10/6230-2010/Nov

V Bílovci dne: 29. června 2010

Vyřizuje: Ivana Nováková, e-mail.: ivana.novakova@bilovec.cz

Tel.: 556 312 115

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 8.6.2010 podal(a) společnost LUCCO a.s., IČ 27814548, Velké Albrechtice č.p.242, 742 91 Velké Albrechtice, u odboru výstavby MěÚ Bílovec, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu: **"Fotovoltaická elektrárna 100 kW včetně přípojky NN"** na pozemku: **parc.č. 1802/3, parc.č. st.492 v kat.území Velké Albrechtice**. Uvedeným dnem bylo stavební řízení, spojené s územním řízením zahájeno.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ust. § 13 odst.1, písm.g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. §11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), *usnesením ze dne 28.6.2010 vydaným pod č.j.V/22013-10/6230-2010/Nov*, rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona **oznamuje zahájení spojeného územního a stavebního řízení** dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání na den

30. července 2010 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č.109 odboru výstavby MěÚ Bílovec.

Stavební úřad v souladu s ust. §112 odst.2 stavebního zákona upouští při projednání žádosti o stavební povolení od ohledání na místě i od ústního jednání. Účastníci stavebního řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy, nejpozději **v termínu do 30.7.2010**. Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Poučení pro územní řízení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků územního řízení a připomínky veřejnosti musí být, v souladu s ustanovením § 89 odst.1 stavebního zákona, uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

V územním řízení platí koncentrační zásada, tzn., že účastníci územního řízení mají možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí (v souladu s ust. §36 odst.3 správního řádu), podávat navrhované důkazy (ust. §36 odst.1 správního řádu) a mohou nahlížet do spisu (ust. §38 správního řádu), před konáním ústního jednání (v kanceláři č.109 Městského úřadu Bílovec, odbor výstavby, v úřední dny: Pondělí a středa od 8:00-17:00, ÚT a ČT od 8:00-14:00, PÁ od 8:00-13:00 hodin) a nejpozději při ústním jednání.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního a nebo regulačního plánu, se, v souladu s ust. § 89 odst.2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Účastníci územního řízení, v souladu s ust. §89 odst.3 stav.zákona, ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

V souladu s ust. §89 odst.4 stav.zákona, obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2, písm.a), b), a d) stav.zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, v souladu s ustanovením § 87 odst.2 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví §8 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejno-právní smlouvy a územního opatření.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad dle § 87 odst.2 stavebního zákona nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení pro stavební řízení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků stavebního řízení mohou být, v souladu s ustanovením § 112 odst.1 stavebního zákona, uplatněny nejpozději do 30.7.2010, jinak se k nim nebude nepřihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo získáno a připojeno k žádosti o stavební povolení před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastník řízení může, v souladu s ust. § 114 odst.1 stavebního zákona, uplatnit námitky proti proj. dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu, se v souladu s ust. § 114 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č.109 odboru výstavby MěÚ Bílovec v uvedené lhůtě (Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, úřední dny: Pondělí a středa od 8:00-17:00, ÚT a ČT od 8:00-14:00, PÁ od 8:00-13:00 hodin).

Stavební úřad současně dává, v souladu s ustanovením §36 odst.3 správního řádu, známým účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí mohli vyjádřit k jeho podkladům, a to ve dnech 2.8.2010 a 3.8.2010. Po této lhůtě stavební úřad ve věci rozhodne. V této souvislosti však

stavební úřad upozorňuje, že ve stavebním řízení *je uplatňována zásada koncentrace řízení (§112 odst.1 stav.zákona)*, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě (v tomto případě nejpozději do 30.7.2010), toto ustanovení (§36 odst.3 správního řádu) neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky, ale slouží k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Ivana Nováková
oprávněná úřední osoba

„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice a v elektronické podobě.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha k oznámení:

- výkres situace

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou

- LUCCO a.s., Velké Albrechtice č.p.242, 74291 Velké Albrechtice, DS: PO, umtezy5
- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou

- MUDr. Marta Dluhošová, Na Široké č.p.2382/29, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava 2
- Stanislav Gebauer, Městská č.p.414, 74213 Studénka 3
- Jana Jureková, Kašparova č.p.1412/4, Hrabůvka, 70030 Ostrava 30
- Jarmila Macháčková, 30.Dubna č.p.2944/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava 2
- Milan Miller, Velké Albrechtice č.p.34, 74291 Velké Albrechtice
- Ing. Václav Miller, Horní Dráhy č.p.2767, 75661 Rožnov pod Radhoštěm 1
- Olga Pařová, Májová č.p.842, 74213 Studénka 3

- Československá obchodní banka, a.s., Radlická č.p.150/333, Radlice, 15057 Praha, DS: PO, 8qvdK3s
- UNIBON - spořitelní a úvěrní družstvo, Velká č.p.2984/23, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava 2, DS: PO, 2cn85wz
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 40502 Děčín 2 (stanovisko k připojení zn.Ž:4120491120 z 10.10.2009 a vyj.zn.1026852422 z12.4.2010), DS: PO, qihdk9n

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

- LUCCO a.s., Velké Albrechtice č.p.242, 74291 Velké Albrechtice, DS: PO, umtezy5
- MUDr. Marta Dluhošová, Na Široké č.p.2382/29, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava 2
- Stanislav Gebauer, Městská č.p.414, 74213 Studénka 3
- Jana Jureková, Kašparova č.p.1412/4, Hrabůvka, 70030 Ostrava 30
- Jarmila Macháčková, 30.Dubna č.p.2944/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava 2
- Milan Miller, Velké Albrechtice č.p.34, 74291 Velké Albrechtice
- Ing. Václav Miller, Horní Dráhy č.p.2767, 75661 Rožnov pod Radhoštěm 1
- Olga Pařová, Májová č.p.842, 74213 Studénka 3
- Československá obchodní banka, a.s., Radlická č.p.150/333, Radlice, 15057 Praha, DS: PO, 8qvdK3s
- UNIBON - spořitelní a úvěrní družstvo, Velká č.p.2984/23, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava 2, DS: PO, 2cn85wz
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 40502 Děčín 2 (stanovisko k připojení zn.Ž:4120491120 z 10.10.2009 a vyj.zn.1026852422 z12.4.2010), DS: PO, qihdk9n

Dotčené orgány (pro územní a stavební řízení):

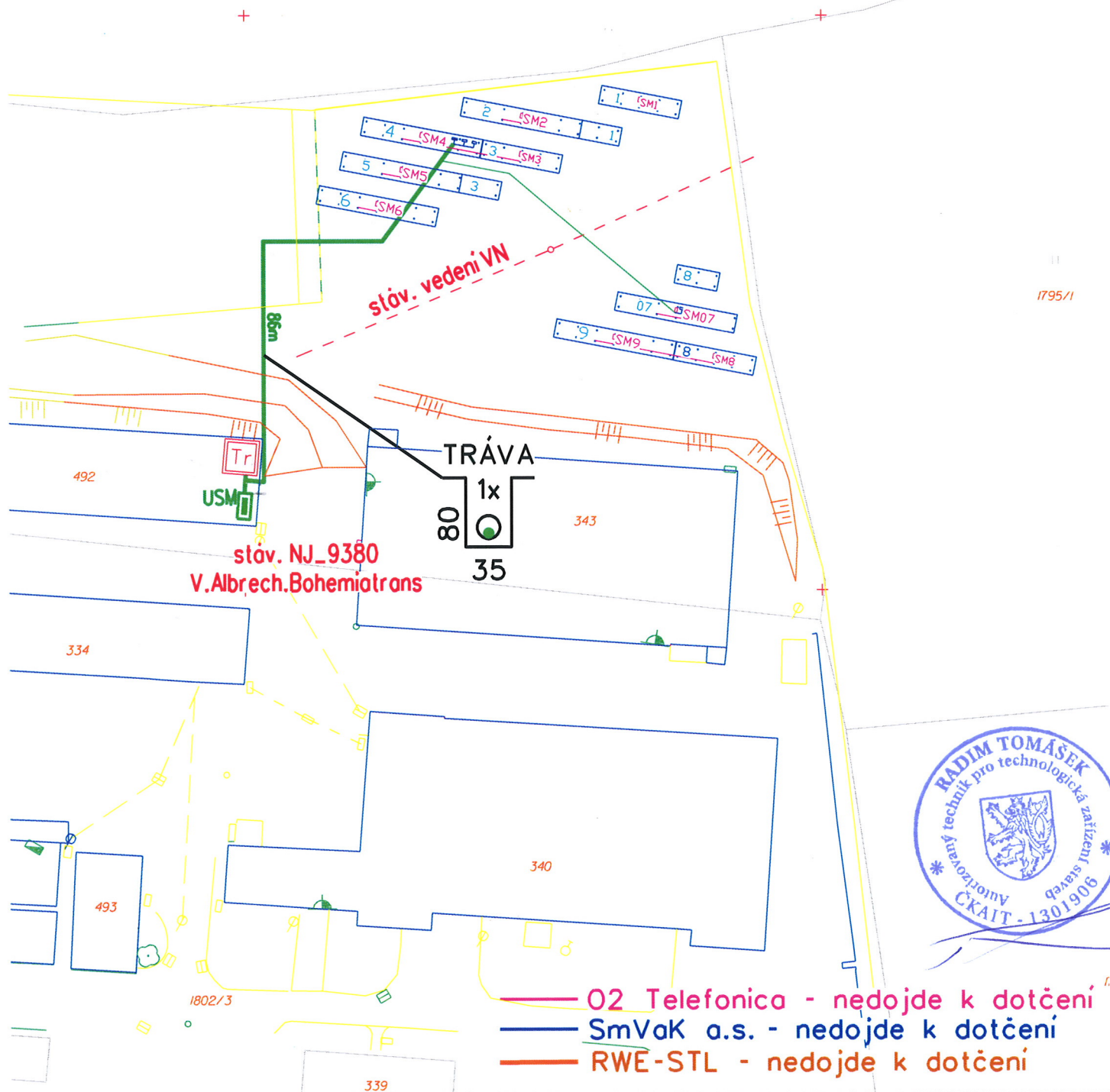
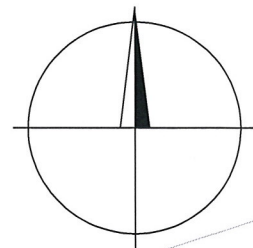
- MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 74301 Bílovec 1
(do datové schránky)
- HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 74111 Nový Jičín, DS: OVM, spdaive
- Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh


Na vyvěšení:

- Městský úřad Bílovec, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec 1
- Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

spis

3x120+70 AYKY - 86m stáv.NJ_9380-FVE



Měřítko: 1 : 1000	Odp. projektant:	Kantor	Ved. projektant:	Tomášek	Změny, pozn.:
	Zpracoval:	Kantor	Provoz. záměr:		
	Datum:	5/2010	Č. stavby invest.:		
	Stupeň:	ÚR a SP	Formát:	A4	
 I&C Energo a.s. Pražská 684/49, Třebíč Divize Enpro Pracoviště Valašské Meziříčí		Název stavby / objektu: Velké Albrechtice - FVE 100kW - LUCCO			Investor: LUCCO a.s.
		Název výkresu: Situace FVE a přípojky NN			Č. výkr.: 10-310741-002