

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Č.j.: V/16706-11/4760-2011/Nov

V Bílovci dne: 5. srpna 2011

Vyřizuje: Ivana Nováková, e-mail : [ivana.novakova@bilovec.cz](mailto:ivana.novakova@bilovec.cz)

Tel.: 556 312 115

## R O Z H O D N U T Í

Dne 10.5.2011 podali manželé Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice a Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „novostavba rodinného domu, přípojka vody, domovní vedení vody a NN, splašková kanalizace vč.ČOV, dešťová kanalizace vč.jímky na dešťovou vodu, zpevněné plochy a oplocení“ na pozemku: parc.č.279/9, 1961, 274/1 v kat.území Velké Albrechtice a žádost o stavební povolení na stavbu „novostavba rodinného domu“ na pozemku: parc.č. 279/9 v kat.území Velké Albrechtice.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ust. § 13 odst.1. písm.g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. §11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve spojení územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby podle § 86 a § 90 stavebního zákona a žádost o stavební povolení podle § 110 a § 111 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání vydává:

### Výrok I.

podle §79 odst.1 a §92 stavebního zákona a současně podle §9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

#### rozhodnutí o umístění stavby

„novostavba rodinného domu, přípojka vody, domovní vedení vody a NN, splašková kanalizace vč.ČOV, dešťová kanalizace vč.jímky na dešťovou vodu, zpevněné plochy a oplocení“ na pozemku: parc.č. 279/9, 1961, 274/1 v kat. území Velké Albrechtice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a) správního řádu:

- Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice
- Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice.

### Stavba obsahuje:

- Rodinný dům o zastavěné ploše cca 177 m<sup>2</sup>, který je navržen na pozemku parc.č.279/9 v k.ú. Velké Albrechtice dle přiloženého výkresu situace, je řešen jako nepodsklepený, přízemní rodinný dům o 2 byt.jednotkách bez obytného podkroví zastřešen sedlovou střechou o sklonu 25°. Výška hřebene střechy RD bude 6,62m od úrovně podlahy I.NP RD (±0,00). RD je řešen jako dřevěný montovaný s dřevěnou střešní konstrukcí.
- Vodovodní přípojku délky 3,5m, od místa napojení na vodovodní řad v pozemku p.č.274/1 po vodoměrnou šachtu umístěnou rovněž na pozemku p.č.274/1 v k.ú. Velké Albrechtice.
- Venkovní část domovního rozvodu vody délky 143,5m (od vodoměrné šachty na pozemku parc.č.274/1 vedoucí přes pozemek parc.č.274/1 a 1961 do rod.domu na pozemku p.č.279/9 v k.ú. Velké Albrechtice.
- Domovní vedení NN (od HDS do RD) na pozemku parc.č.279/9 v k.ú. Velké Albrechtice.
- ČOV na pozemku parc.č. 279/9 v kat. území Velké Albrechtice.
- Splaškovou kanalizaci z obou bytových jednotek rod.domu svedenou do ČOV na pozemku parc.č.279/9 v k.ú.Velké Albrechtice odvádějící předčištěné odpadní vody z ČOV potrubím přes zemní filtr do vsaku na pozemku parc.č.279/9 v k.ú.Velké Albrechtice.
- Dešťovou kanalizaci z rod.domu svedenou do jímky na dešťovou vodu a odtud zaústěnou přes zemní filtr do vsaku - vše umístěno na pozemku parc.č. 279/9 v k.ú.Velké Albrechtice.
- Zpevněné plochy (přístupová a příjezdová komunikace k RD, odstavné stání pro osobní automobil, terasa) na pozemku parc.č.279/9 v k.ú. Velké Albrechtice.
- Oplocení na pozemku parc.č. 279/9 v k.ú.Velké Albrechtice je navrženo z poplastovaného pletiva výšky 1,50m uchyceného na ocelových sloupcích výšky 1,60m korvených do betonových patek.

### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č.279/9, 1961, 274/1 v kat.území Velké Albrechtice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 (2xA3), který je nedílnou přílohou č.1 tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění navržené stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č. 279/9 a nezhytná část pozemku parc.č.1961 a 274/1 v kat. území Velké Albrechtice.
3. Umístěním stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
4. Při umístění a realizaci stavby přípojek inž.sítí nutno dodržet podmínky vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací a.s. Ostrava ze dne 14.2.2011 pod zn. 9773/V001746/2011/OL, které je přílohou č.2 tohoto rozhodnutí.
5. Při umístění a realizaci stavby přípojek inž.sítí nutno respektovat podmínky vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 24.2.2011 pod zn. 831/11/152, které je přílohou č.3 tohoto rozhodnutí.
6. Při umístění a realizaci stavby nutno respektovat podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.4.2011 pod zn. 1033307082, a to:
  - Budou respektovány podmínky pro existující zařízení energetické společnosti č.1033307078, které jsou přílohou č.4 tohoto rozhodnutí.
  - Při stavbě nutno respektovat stávající venkovní vedení VN 22 kV.

- Žádná nadzemní část stavby nebude umístěna blíže jak 7m od svisté roviny proložené krajním vodičem vedení VN.
  - Vzhledem k tomu, že při stavbě bude stavební činnost prováděna i v ochranném pásmu (OP) nadzemního vedení VN, před zahájením prací požádá zhotovitel naši společnost o vydání podmínek pro práci v OP zařízení distribuční soustavy.
  - Při vlastní realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení DS dodrženy veškeré platné normy a předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranných pásem zařízení DS.
7. Nutno respektovat vyjádření vodoprávního úřadu MěÚ Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování vydaného v rámci koordinovaného stanoviska dne 17.6.2011 pod zn. ŽP/21524-11/180-2011/křalu, a to
- Stavba ČOV včetně zemního filtru a vsaku je vodním dílem, proto musí stavebník nebo jím pověřený zástupce, požádat před zahájením stavby vodoprávní úřad o povolení stavby, podle § 15 vodního zákona. Žádost je nutno zpracovat dle vzoru stanoveného vyhláškou Mze č.432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření vodoprávního úřadu (dále jen "Vyhláška") a doložit všemi náležitostmi dle § 7a Vyhlášky.
  - Nejpozději současně se žádostí o povolení stavby vodního díla nutno požádat o povolení k nakládání s vodami - vypouštění odpadních vod do vod podzemních - dle § 8 odst.1 písm.c) vodního zákona. Žádost je nutno zpracovat dle vzoru stanoveného Vyhláškou a doložit všemi náležitostmi dle § 3e) Vyhlášky (včetně vyjádření osoby s odbornou způsobilostí).
  - Dle ustanovení § 15a odst.1 vodního zákona k provedení vodního díla určeného pro čištění odpadních vod do kapacity 50 EO, jejichž podstatnou součástí jsou výrobky označované CE podle zvláštního právního předpisu, postačí ohlášení vodoprávnímu úřadu. Ohlášení obsahovat veškeré náležitosti dle ust. § 15 odst.2 písm.a) až h) vodního zákona. Při ohlašování se postupuje dle ustanovení stavebního zákona o ohlašování staveb.
8. Nutno respektovat závazné stanovisko MěÚ Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 18.2.2011 pod zn. ŽP/5577-11/1916-2011/Bzo k trvalému odněti půdy ze ZPF, a to:
- Před zahájením stavby je nutno provést skrývku kulturních vrstev. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy se vede protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti, rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
  - Budou učiněna taková opatření, aby nedocházelo k poškození zemědělského půdního fondu a jeho vegetačního krytu unikem pevných, kapalných nebo plyných látek.
9. Při umístění a realizaci stavby přípojek inž.sítí nutno dodržet podmínky vyjádření obce Velké Albrechtice ze dne 24.2.2011 zn. 330/11065/Magera, a to zejména:
- Vodoměrná šachta umístěná na p.č.274/1 musí být v provedení, které snese bez jejího poškození naježdění nákladního vozidla.
  - Stavbou dojde k dotčení místní komunikace v majetku obce na p.č.1961. Stavebník nejméně 30 dnů před zahájením stavebních prací požádá Obecní úřad Velké Albrechtice, který je příslušným silničním správním úřadem ve smyslu zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, o povolení zvláštního užívání

*místní komunikace na pozemku parc.č.1961. Bez vydání rozhodnutí o zvláštním užívání místních komunikací nesmí být práce zahájeny.*

- *Stavebník po skončení stavby na svoje náklady uvede dotčené povrchy pozemků do původního stavu.*
- *Stavebník po dokončení stavby předá Obecnímu úřadu Velké Albrechtice výkres zaměření skutečného provedení vodovodní přípojky nebo geodetické zaměření přípojky, bude-li pořízeno, na pozemcích v majetku obce, a to bezplatně.*

10. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.

11. Investor si zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

12. Nutno zajistit stavebně-geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.

#### Odůvodnění:

Dne 10.5.2011 podali manželé Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice a Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „*novostavba rodinného domu, přípojka vody, domovní vedení vody a NN, splašková kanalizace vč.ČOV, dešťová kanalizace vč.jímky na dešťovou vodu, zpevněné plochy u oplocení*“ na pozemku: *parc.č. 279/9, 1961, 274/1 v kat. území Velké Albrechtice* a žádost o stavební povolení na stavbu „*novostavba rodinného domu*“ *parc.č. 279/9 v kat. území Velké Albrechtice.*

Stavební úřad na základě žádosti stavebníků spojil územní a stavební řízení usnesením ze dne 21.6.2011 pod č.j.V/16731-11/4760-2011/Nov, které v souladu s ust. § 140 odst.4 správního řádu poznamenal do spisu.

*Pro územní řízení byl dle § 85 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se:*

dle § 85 odst.1 stavebního zákona

- Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice - žadatel
- Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice - žadatel
- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

dle § 85 odst.2 stavebního zákona

- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice - vlastník dotčených pozemků parc.č.1961 a 274/1 a vlastník sousedního pozemku parc.č.st.530 a 2302
- Josef Kremzer, Velké Albrechtice č.p.152, 742 91 Velké Albrechtice - vlastník sousedního pozemku parc.č.279/3 a 279/10
- Petra Laidolfová, Klegova č.p.1407/23, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30 - vlastník sousedního pozemku parc.č.279/8 a 1717/3
- Radimír Laidolf, Klegova č.p.1407/23, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30 - spoluvlastník sousedního pozemku parc.č. st.63/3

- Ivana Laidolfová, Velké Albrechtice č.p.52, 742 91 Velké Albrechtice - spoluvlastník sousedního pozemku parc.č. st.63/3
- Hana Baborová, Velké Albrechtice č.p.292, 742 91 Velké Albrechtice - spoluvlastník sousedního pozemku parc.č. 279/6 a vlastník sousedního pozemku parc.č.279/7
- Petr Babor, Velké Albrechtice č.p.292, 742 91 Velké Albrechtice - spoluvlastník sousedního pozemku parc.č. 279/6
- Ulla Schaumannová, Velké Albrechtice č.p.166, 742 91 Velké Albrechtice - spoluvlastník sousedního pozemku parc.č.273/1
- Stanislava Blažková, Jiráskova č.p.661, 742 13 Studénka 3 - spoluvlastník sousedního pozemku parc.č. 273/1

správci inž.sítí

- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.1/499, 657 02 Brno
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2.

Práva jiných účastníků územního řízení nemohou být umístěním uvedené stavby dotčena.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení, *na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu* dle §27 odst.1, písm.a) správního řádu, jsou jen stavebníci - Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice a Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.6.2011 oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby současně nařídil veřejné ústní jednání na den 22.7.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Jelikož je v území vydán územní plán, doručil stavební úřad oznámení o zahájení územního řízení žadateli a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn jednotlivě a účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad zjistil, že žadatel zajistil na veřejně přístupném místě u stavby vyvěšení informace o záměru výše uvedené stavby.

Stavební úřad v oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníky územního řízení a dotčené orgány upozornil na tu skutečnost, že námitky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání dne 22.7.2011, jinak k nim nebude přihlédnuto (tzv.zásada koncentrace řízení).

Stavební úřad rovněž účastníkům územního a stavebního řízení, v souladu s ust. §36 odst.3 správního řádu, umožnil před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí. Žádný z účastníků územního řízení této možnosti nevyužil.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla doložena těmito souhlasy, vyjádřeními, stanovisky:

- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice (vyj.zn. 330/11065/Magera z 24.2.2011, smlouva o podmínkách zřízení stavby, jejího provozu a o uzavření budoucí smlouvy o užívání pozemků pro stavbu z 29.3.2011, z níž je zřejmé, že je dokladem o právu provést stavbu)
- Obecní úřad Velké Albrechtice (rozhodnutí o povolení sjezdu zn.280.11/11064/Magera z 24.2.2011)

- Policie ČR, DI Nový Jičín (vyjádření ke zřízení sjezdu zn.KRPT-246-29/ČJ-2011-070406 z 9.2.2011)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno (vyj.zn.831/11/152 z 24.2.2011)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava (vyj.zn. 9773/V001746/2011/OL z 14.2.2011)
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4 (vyj.zn. 140823/10 z 22.11.2010)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 (stanovisko k úz.a stav.řízení č.1033307082 z 8.4.2011, vyj.k existenci energ.zařízení zn.001033307078, smlouva o připojení odběrného zařízení k DS NN č.4120669390)
- HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 741 11 Nový Jičín (závazné stanovisko zn. HSOS-2941-2/2011 z 18.3.2011)
- MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec I (koordinované stanovisko zn.ŽP/21524-11/180-2011/klalu z 17.6.2011, souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF zn.ŽP/5577-11/1916-2011/Bzo z 18.2.2011, vyj.z hlediska úz.plánu zn.ŽP/9331-11/40-2011/vav z 15.3.2011)

Vlastnická práva žadatelů k dotčeným pozemkům stavební úřad ověřil výpisy z katastru nemovitostí a zjistil, že žadatelé jsou spoluvlastníky dotčeného pozemku parc.č.279/9 v k.ú.Velké Albrechtice. Vlastníkem stavbou dotčených pozemku parc.č.1961 a 274/1 v k.ú.Velké Albrechtice je Obec Velké Albrechtice. Jelikož tyto dotčené pozemky nejsou ve vlastnictví žadatele, byla stavebnímu úřadu předložena smlouva o podmínkách zřízení stavby, jejího provozu a o uzavření budoucí smlouvy o užívání pozemků pro stavbu uzavřená mezi Obcí Velké Albrechtice a žadateli, z níž je zřejmé, že je dokladem o právu provést stavbu.

Námítky ani připomínky účastníků územního řízení nebyly v řízení uplatněny, proto se o nich nerozhoduje. Nebyly uplatněny ani připomínky veřejnosti.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Rovněž podmínky a požadavky správců inž.sítí vztahující se k umístění výše uvedené stavby a k realizaci stavby přípojek inž.sítí (i domovních), splaškové kanalizace, dešť.kanalizace, zpevněných ploch a oplocení, které je součástí dokumentace pro výše uvedenou stavbu, stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto územního rozhodnutí, jelikož tyto nevyžadují ohlášení ani stavební povolení a jsou povoleny tímto územním rozhodnutím.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům při posuzování žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Umístění vyhovuje vyhlášce č.501/2006 Sb..o obecných požadavcích na využívání území ve znění vyhlášky č.269/2009 Sb. a vyhlášce č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Při posuzování žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby zjistil, že zajištění připojení novostavby RD na vedení NN bude zajištěno elektropřípojkou, která bude řešena samostatným územním souhlasem. Připojení k distribuční soustavě je možné dle předložené smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě č.4120669390 uzavřená se stavebníkem - Milanem Cicákem.

Uvedený záměr je v souladu s územním plánem obce Velké Albrechtice, který byl schválen Zastupitelstvem obce dne 13.9.2006, jelikož pozemek parc.č.279/9 je zařazen územním plánem výkresem „B1.Komplexní urbanistický návrh“ mezi plochy „nízkopodlažní obytná zástavba -

bydlení v rodinných domech“ a výkresem „B2.Hlavní výkres - závazné funkční využití území včetně limitů“ mezi plochy „B-bydlení venkovského charakteru“, přičemž pro plochu „B-bydlení venkovského charakteru“ jsou obecně závaznou vyhláškou obce Velké Albrechtice č.2/2006 stanoveny v podrobných regulativech podmínky, které navržený záměr splňuje.

V souladu s ust. § 69 odst.2 správního řádu stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Milan Cicák, Ester Cicáková, Josef Kremzer, Petra Laidolfová, Radimír Laidolf, Ivana Laidolfová, Hana Baborová, Petr Babor, Ulla Schaumannová, Stanislava Blažková, RWE Distribuční služby, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Telefonica O2 Czech Republic, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Obec Velké Albrechtice.

Stavební úřad po posouzení žádosti neshledal důvody, které by bránily umístění uvedené stavby a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru výstavby. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, stavebního řádu a kultury.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, na jeho náklady.

#### **Ostatní poučení:**

Podle ustanovení § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. §23 odst.1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Rozhodnutí o umístění stavby dle § 93 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje, to neplatí, byla-li realizace záměru zahájena.

V souladu s ust. §103 odst.1, písm.b) bod 8. stavebního zákona, není třeba pro stavbu přípojek inž.sítí (vodov.přípojka, domovní vedení vody a NN, dešť.kanalizace, splašková kanalizace) v délce do 50m stavební povolení ani ohlášení. Taktéž zpevněné plochy do 200m<sup>2</sup>, v souladu s ust. §103 odst.1, písm.f) bod 3. stavebního zákona, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení. Oplocení, v souladu s ust. §103 odst.1, písm.d) bod 6. stavebního zákona, rovněž nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Proto přípojky do 50m, zpevněné plochy do 200m<sup>2</sup> a oplocení lze realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí a v souladu s ust. § 119 stav.zákona nevyžadují oznámení o užívání stavby ani kolaudační souhlas.

Plastová jímka na dešťovou vodu podle ust. § 104 odst.2, písm.b) stavebního zákona vyžaduje ohlášení, které se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č.1 vyhlášky č.526/2006 Sb.. Věcně a místně příslušný k vydání souhlasu s ohlášením stavby je MěÚ Bílovec, odbor výstavby.

Ochrana práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí bude zabezpečena tím, že případné škody, které vzniknou nerespektováním podmínek tohoto rozhodnutí nebo nesprávným postupem při provádění stavebních prací, budou hrazeny stavebníkem v souladu s příslušnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.

## Výrok II.

podle § 115 stavebního zákona a současně podle § 5 a § 6 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

### stavební povolení

na stavbu: „novostavba rodinného domu“ na pozemku: parc.č. 279/9 v kat.území Velké Albrechtice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a) správního řádu:

- Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice
- Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice.

### Stavba obsahuje:

- Rodinný dům o zastavěné ploše cca 177 m<sup>2</sup> na pozemku parc.č.279/9 v k.ú. Velké Albrechtice, který je řešen jako dřevěný montovaný nepodsklepený, přízemní rodinný dům o 2 bytových jednotkách bez obytného podkroví zastřešen sedlovou střechou o sklonu 25°, obsahuje:
  - v 1. byt.jednotce - zádveří, chodbu, koupelnu s WC, kuchyň s obývacím pokojem, 2 pokoje, ložnici, technickou místnost a WC
  - v 2. byt.jednotce - zádveří, předsiň, obývací pokoj s kuchyň.koutem, spíž, chodbu, koupelnu, WC, pokoj.

### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval(a) Bronislav Bierský, Ostravská č.p.363, 743 01 Bílovec 1 (ČKAIT 1102429) a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

2. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat Zákon č.309/2006 Sb. ze dne 23.5.2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č.591/2006 Sb. ze dne 12.12.2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem (dle §2. odst.2. písm.b) stav. zákona se jedná o osobu oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle živnostenského zákona či obchodního rejstříku, stav.podnikatel bude zásadně zhotovitelem - dodavatelem), na základě výběrového řízení.
7. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
8. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
9. Při realizaci stavby nutno respektovat veškerá stávající vedení (zařízení) a stávající přípojky inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem. Případné zásahy do těchto zařízení nutno neprodleně ohlásit a projednat s příslušnými správci inž.sítí.
10. Při realizaci stavby nutno respektovat požární bezpečnostní řešení (PBŘ) stavby a podmínky předloženého stanoviska **Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje**, územní odbor Nový Jičín ze dne 18.3.2011 pod zn. HSOS-2941-2/2011, a to:
  - Nosné obvodové konstrukce stěn a konstrukce střechy budou provedené ze sendvičových panelů chráněných sádrokartonovou konstrukcí schváleného typu dle popisu v PBŘ, s požadovanou požární odolností.
  - objekt bude vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace požáru, dle popisu v PBŘ
  - objekt RD bude vybavena přenosným hasicím přístrojem (PHP), dle popisu v PBŘ tzn. - 1 ks PHP práškový PG 6.

*V souladu se zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou předložena prohlášení o shodě (resp. ujistění o tom, že prohlášení byla vydána) k sádrokartonovým konstrukcím, zařízení autonomní detekce, která jsou k posuzování shody vlastností stanovena příslušným nařízením vlády.*

*V souladu s ust. § 6 vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, musí osoba provádějící montáž sádrokartonových konstrukcí, předložit písemné potvrzení, že při montáži požární bezpečnostního zařízení byly splněny podmínky vyplývající z ověřené projektové dokumentace.*

11. Nutno respektovat závazné stanovisko MěÚ Bilovec, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 18.2.2011 pod zn. ŽP/5577-11/1916-2011/Bzo k trvalému odnětí půdy ze ZPF, a to:
- Před zahájením stavby je nutno provést skryvku kulturních vrstev. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy se vede protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti, rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
  - Budou učiněna taková opatření, aby nedocházelo k poškozování zemědělského půdního fondu a jeho vegetačního krytu únikem pevných, kapalných nebo plyných látek.
  - Po dokončení stavby zajistí investor stavby její zaměření a uvedení do souladu s katastrem nemovitostí u Katastrálního úřadu v Novém Jičíně.
12. V průběhu stavby bude postupováno podle platné legislativy v odpadovém hospodářství (zákon č.185/2001 Sb..o odpadech, ve znění pozdějších předpisů). tzn.odpady budou separovány, využívány nebo zneškodňovány tak, aby nedošlo k porušení výše uvedených předpisů. K oznámení o užívání stavby bude předložen *doklad o likvidaci stavebního odpadu*.
13. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
14. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
15. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
16. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly **stanoveny kontrolní prohlídky stavby** realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
- po dokončení základové desky
  - po dokončení obvodových zdí
  - po dokončení hrubé stavby
  - po dokončení vnitřních sádkartonových konstrukcí.
- Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.*
17. Veškerý stavební materiál bude po celou dobu výstavby skladován na pozemku stavebníků.
18. Stavební suť a nepotřebný materiál nutno uložit na povolenou skládku. Doklad o likvidaci stavebního odpadu bude předložen v rámci oznámení se započatím užívání stavby.
19. Při realizaci stavby, je třeba si počínat tak, aby vlastníkům dotčených či sousedních pozemků nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na staveništi.

20. Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný vstup resp.příjezd na sousední a dotčené pozemky. V případě nemožnosti dodržení přístupu a příjezdu k daným pozemkům a stavbám je nutné toto předem projednat s příslušnými vlastníky.
21. V průběhu stavby nutno maximálně omezit hluk a prašnost a respektovat požadavky na ochranu životního prostředí.
22. Výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby - výrok II., nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o povolení umístění stavby - výrok I.

#### Odůvodnění:

Dne 10.5.2011 podali manželé Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice a Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „novostavba rodinného domu, přípojka vody, domovní vedení vody a NN, splašková kanalizace vč.ČOV, dešťová kanalizace vč.jímky na dešťovou vodu, zpevněné plochy a oplocení“ na pozemku: parc.č. 279/9, 1961, 274/1 v kat. území Velké Albrechtice a žádost o stavební povolení na stavbu „novostavba rodinného domu“ na pozemku parc.č. 279/9 v kat. území Velké Albrechtice.

Stavební úřad na základě žádosti stavebníků spojil územní a stavební řízení usnesením ze dne 21.6.2011 pod č.j.V/16731-11/4760-2011/Nov, které v souladu s ust. § 140 odst.4 správního řádu poznamenal do spisu.

*Pro stavební řízení byl dle §109 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se takto:*

- Milan Cicák, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice - stavebník a spoluvlasník dotčeného pozemku parc.č.279/9
- Ester Cicáková, Velké Albrechtice č.p.250,742 91 Velké Albrechtice - stavebník a spoluvlasník dotčeného pozemku parc.č.279/9
- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice - vlastník dotčených pozemků parc.č.1961 a 274/1 a vlastník sousedního pozemku parc.č.st.530 a 2302
- Josef Kremzer, Velké Albrechtice č.p.152, 742 91 Velké Albrechtice - vlastník sousedního pozemku parc.č.279/3 a 279/10
- Petra Laidolfová, Klegova č.p.1407/23, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30 - vlastník sousedního pozemku parc.č.279/8 a 1717/3

Realizací stavby rodinného domu nemohou být dotčeni jiní účastníci stavebního řízení, jelikož RD je navržen v dostatečné vzdálenosti od hranic se sousedními pozemky, proto nebyli do okruhu účastníků řízení vlastníci jiných okolních pozemků.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle §27 odst.1. písm.a) správního řádu, jsou jen stavebníci - Milan Cicák, 25.05.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice a Ester Cicáková, 19.10.1982, Velké Albrechtice č.p.250, 742 91 Velké Albrechtice.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.6.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad při projednávání žádosti o stavební povolení

upustil od ohledání na místě a od ústního jednání a stanovil pro účastníky stavebního řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření v termínu do 22.7.2011. Zároveň je upozornil na tu skutečnost, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, mohou účastníci stavebního řízení uplatnit námitky a připomínky pouze v předem stanovené lhůtě, tj. do 22.7.2011, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Stavební úřad rovněž účastníkům stavebního řízení, v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, a to dne 25.7.2011. Žádný z účastníků stavebního řízení této možnosti nevyužil.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito souhlasy, vyjádřeními, stanovisky:

- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice (vyj.zn. 330/11065/Magera z 24.2.2011, smlouva o podmínkách zřízení stavby, jejího provozu a o uzavření budoucí smlouvy o užívání pozemků pro stavbu z 29.3.2011)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno (vyj.zn.831/11/152 z 24.2.2011)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava (vyj.zn. 9773/V001746/2011/OL z 14.2.2011)
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4 (vyj.zn. 140823/10 z 22.11.2010)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 (stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení č.1033307082 z 8.4.2011, vyj.k existenci energet.zařízení zn.001033307078, smlouva o připojení odběrného zařízení k DS NN č.4120669390)
- HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 741 11 Nový Jičín (závazné stanovisko zn. HSOS-2941-2/2011 z 18.3.2011)
- MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec 1 (koordinované stanovisko zn.ŽP/21524-11/180-2011/klalu z 17.6.2011, souhlas k trvalému vynětí ze ZPF zn.ŽP/5577-11/1916-2011/Bzo z 18.2.2011, vyj.z hlediska úz.plánu zn. ŽP/9331-11/40-2011/vav z 15.3.2011)

Vlastnická práva žadatelů k dotčeným pozemkům stavební úřad ověřil výpisy z katastru nemovitostí a zjistil, že žadatelé jsou spoluvlastníky dotčeného pozemku parc.č.279/9 v k.ú.Velké Albrechtice.

Námitky ani připomínky účastníků stavebního řízení nebyly v řízení uplatněny, proto se o nich nerozhoduje.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu. Podmínky a požadavky správce inž.sítí nebyly zahrnuty do podmínek stavebního povolení, jelikož stavbou rod.domu nebudou dotčené stávající sítě technické infrastruktury ani jejich ochranná pásma.

V provedeném spojeném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

V souladu s ust. § 69 odst.2 správního řádu stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Milan Cicák, Ester Cicáková, Josef Kremzer, Petra Laidolfová a Obec Velké Albrechtice.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru výstavby. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, stavebního řádu a kultury.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, na jeho náklady.

#### **Ostatní poučení:**

Podle ustanovení § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. §23 odst.1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá v souladu s § 115 odst.4 stavebního zákona platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Dohu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti stavebního povolení.

**K oznámení o záměru započít s užíváním stavby, stavebník, v souladu s ustanovením §121 stavebního zákona a ust. §11 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (č.183/2006 Sb.) ve věcech stavebního řádu, připojí:**

- *popis a odůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené proj. dokumentace*
- *doklad o zajištění souhrnného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)*
- *geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury)*
- *dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení nebo ověřené proj. dokumentaci)*
- *plná moc v případě zastupování stavebníka*
- *stanoviska vlastníku veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou byla stavba napojena*

**K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou v rámci oznámení užívání stavby předloženy tyto doklady o výsledcích těchto předepsaných zkoušek:**

- *výchozí revizní správu el. zařízení,*
- *zápis o tlakové zkoušce vnitřního vodovodu a vodovodní přípojky,*
- *zápis o zkoušce těsnosti vnitřní kanalizace,*

- geodetické zaměření vodov.připojek,
- potvrzení o likvidaci stavební sutě,
- revizní zprávu o stavu komínů,
- revizní zprávu hromosvodů,
- zápis o tlakové a topné zkoušce ÚT,
- kolaudační rozhodnutí (souhlas) na vodohospodářskou část stavby (ČOV),
- předávací protokoly jednotlivých technologií,
- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty,
- doklady vyplývající z požárně bezpečnostního řešení stavby.

Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.

Ochrana práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí bude zabezpečena tím, že případné škody, které vzniknou nerespektováním podmínek tohoto rozhodnutí nebo nesprávným postupem při provádění stavebních prací, budou hrazeny stavebníkem v souladu s příslušnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.



*Ivana Nováková*  
**Ivana Nováková**  
 oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice a v elektronické podobě nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne **11.8.2011**

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.

ev.č. : 46/2011

#### Příloha k rozhodnutí:

- č.1 - výkres situace v měř. 1:250 (2xA3)
- č.2 - vyj.SmVaK Ostrava a.s. zn.9773/V001746/2011
- č.3 - vyj.RWE Distribuční služby s.r.o. zn.831/11/152
- č.4 - vyj.ČEZ Distribuce a.s. zn.1033307078

### Příloha:

Ověřená projektová dokumentace stavby a šlítek "Stavba povolena" bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č.634/2004 Sb..o správních poplatcích,ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst.1 písm.a) a podle položky 18 písm.a) ve výši 1300,- Kč, sazebníku správních poplatků, byl uhrazen dne 10.05.2011.

### Doručí se:

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou*

- Milan Cicák, Velké Albrechtice č.p.250, 74291 Velké Albrechtice
- Ester Cicáková, Velké Albrechtice č.p.250, 74291 Velké Albrechtice
- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou*

- Milan Cicák, Velké Albrechtice č.p.250, 74291 Velké Albrechtice
- Ester Cicáková, Velké Albrechtice č.p.250, 74291 Velké Albrechtice
- Josef Kremzer, Velké Albrechtice č.p.152, 74291 Velké Albrechtice
- Petra Laidolfová, Klegova č.p.1407/23, Hrabůvka, 70030 Ostrava 30
- Radimír Laidolf, Klegova č.p.1407/23, Hrabůvka, 70030 Ostrava 30
- Ivana Laidolfová, Velké Albrechtice č.p.52, 742 91 Velké Albrechtice
- Hana Baborová, Velké Albrechtice č.p.292, 74291 Velké Albrechtice
- Petr Babor, Velké Albrechtice č.p.292, 74291 Velké Albrechtice
- Ulla Schaumannová, Velké Albrechtice č.p.166, 74291 Velké Albrechtice
- Stanislava Blažková, Jiráskova č.p.661, 74213 Studénka 3
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.1/499, 65702 Brno
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 70945 Ostrava
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 14022 Praha 4
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 40502 Dččín 2
- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice

*Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)*

- Milan Cicák, Velké Albrechtice č.p.250, 74291 Velké Albrechtice
- Ester Cicáková, Velké Albrechtice č.p.250, 74291 Velké Albrechtice
- Josef Kremzer, Velké Albrechtice č.p.152, 74291 Velké Albrechtice
- Petra Laidolfová, Klegova č.p.1407/23, Hrabůvka, 70030 Ostrava 30

Datová schránka:

- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh

Dotčené orgány:

- MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 74301 Bílovec 1
- Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice

Datová schránka:

- HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 74111 Nový Jičín, DS: OVM, spdaive

Na vyvěšení:

- Městský úřad Bílovec, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec
- Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

spis

*Příloha č. 2 rozhodnutí č. V/16706-17/4760-2011/NOV*



SEVEROMORAVSKÉ VODOVODY  
A KANALIZACE OSTRAVA a.s.  
se sídlem Ostrava, 28. října 169, PSČ 709 45

Milan a Ester Cicákoví  
Velké Albrechtice 250  
742 91 Velké Albrechtice

OLŠANSKÁ Jarmila Ing.  
Tel: 596 697 135  
Fax: 596 697 221  
E-mail: jarmila.olsanska@smvak.cz  
Značka: 9773/V001746/2011/OL

Ostrava, dne: 14.02.2011

Věc: Novostavba RD, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, parc. č. 279/9, k. ú. Velké Albrechtice  
*Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení*

**Popis stavby:**

Předložená dokumentace řeší stavbu vodovodní přípojky, rodinného domu včetně oplocení a sjezdu na komunikaci. Splaškové vody budou předčištěny v domovní ČOV a společně s dešťovými svedeny do jímky, vše na pozemku investora parc.č. 279/9 v k.ú. Velké Albrechtice. Přípojka NN je vedena z jističí skříně umístěné na parc.č. 279/10.

Se stavbou rodinného domu, oplocení, sjezdu na komunikaci, domovní ČOV a bezodtokové jímky a kanalizace, přípojky NN, vodovodní přípojky dle předložených podkladů souhlasíme za níže uvedených podmínek.

**Stanovisko k umístění:**

Realizaci výše uvedené stavby v označeném zájmovém území na pozemku parc. č. 279/9, k.ú. Velké Albrechtice, nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku a v provozování SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha.

**Vodovodní přípojka:**

Předložená dokumentace řeší zřízení vodovodní přípojky pro objekt novostavby RD o dvou bytových jednotkách pro pět osob na parc.č. 279/9 v k.ú. Velké Albrechtice.

V předložené PD je řešeno napojení přípojky na vodovod DN 80 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s. Délka přípojky 3,5 m, materiál DN 32 HDPE 100. Vnitřní vodovod pokračuje v délce 143,5 m. Vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě AQUAGEOTHERM.

**Připomínky k předložené dokumentaci:**

Při realizaci stavby požadujeme respektovat:

- PD nutno doplnit výpočtem o tlakové poměry v napojované nemovitosti. Vodovodní řad DN 200 PE je zásobován přes PK Hýlov o hladině vody 309 – 312 m.n.m.
- PD nutno doplnit výpočtem navrženou dimenzi potrubí vodovodní přípojky.
- Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody nutno použít vodotěsnou tubusovou šachtu, např. Hydroplas.
- Upozorňujeme, že dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění je délka vodovodní přípojky pouze po vodoměrnou sestavu, zbývající část je vnitřním vodovodem.
- Upozorňujeme, že s ohledem na výškové umístění stavby vzhledem k přerušovací komory Hýlov o hl. vody 309-312 m.n.m. nejsme schopni zajistit tlak vody plně v souladu s požadavky zákona 274/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky 428/2001. Hydrostatický tlak v místě napojení překročí hodnotu ( 0,6 MPa). Na vnitřním vodovodu (za vodoměrnou sestavu) proto musí být na náklady

Investora osazen redukční ventil. Napojení je podmíněno akceptací této skutečnosti investorem. Ve smlouvě na dodávku vody bude tato skutečnost uvedena ve zvláštním ujednání.

Informace pro Investora k provádění:

- Investor doručí na příslušné zákaznické centrum tyto náležitosti:
  - řádně vyplněnou žádost o povolení zřízení vodovodní přípojky (viz příloha),
  - kopii příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky,
  - kopii výpisu z katastru nemovitosti,
  - kopii snímku z katastru nemovitosti,
  - kopii tohoto vyjádření SmVaK Ostrava a.s.
- Před zahájením výkopových prací nutno vytyčit stávající vodovod. Investor bude kontaktován pracovníky střediska vodovodních sítí za účelem sjednání termínu vytyčení stávajícího potrubí a termínu provedení přípojky. Zahájení výkopových prací doporučujeme až na základě této dohody!
- Realizaci vodovodní přípojky možno zajistit na základě objednávky u SmVaK Ostrava a.s. (dodávka materiálu a montáž). Zemní práce zajistí investor.
- Upozorňujeme investora, že napojení na vodovod pro veřejnou potřebu je vysoce odbornou prací a zároveň zásahem do vodohospodářských sítí provozovaných ve veřejném zájmu, které provozuje a za jejich technický stav jsou odpovědné SmVaK Ostrava a.s., a proto vlastní napojení (vč. dodávky potřebného materiálu) budou provádět výhradně zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s. na základě objednávky vystavené žadatelem ve fázi realizace stavby vodovodní přípojky.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č.409/2005 a vyhláškou č.37/2001 Sb
- Zahájit odběr vody je možno až na základě uzavřené smlouvy o dodávce vody.
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení na e-mailovou adresu [gis@smvak.cz](mailto:gis@smvak.cz).

Souhlasíme s vydáním územního souhlasu, souhlasíme se zjednodušeným územním řízením.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.  
28. října 169 27  
709 45 Ostrava

  
Ing. Lumír Pavelek  
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakreslení zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Projektová dokumentace
- Žádost o povolení zřízení vodovodní přípojky
- Mistopřísežné prohlášení

Cicák Milan

Velké Albrechtice 250  
742 91 Velké Albrechtice

naše značka	vyřizuje	datum
831/11/152	Bronislava Černochová	24.02.2011

vět

Rodinný dům, přípojka vody, NN, dešťové a splaškové kanalizace, ČOV, jímka na dešťovou vodu, zpevněné plochy, oplocení

Obec: Velké Albrechtice  
Ulice: Velké Albrechtice  
K.ú - p.č.: Velké Albrechtice- 279/9. 1961. viz příložená situace M 1:250, č. výkr. 200

Vaše značka. -

Stavebník:  
Cicák Milan , Velké Albrechtice 250 , 742 91 Velké Albrechtice

Účel stanoviska:  
veřejnoprávní projednání stavby - územní řízení a stavební povolení

Po prostudování předložené žádosti k existenci sítí Vám sdělujeme, že v zájmovém prostoru DOJDE K DOTČENÍ ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí  
Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu. Předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení cca 0,8 - 1,5 m.

RWE Distribuční služby, s.r.o. Vám stanovují k realizaci výše uvedené stavby tyto další podmínky: Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.

RWE  
Distribuční služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1  
657 02 Brno  
T +420 532 221 111  
F +420 545 578 571  
E [info\\_ds@rwe.cz](mailto:info_ds@rwe.cz)  
I [www.rwe.cz](http://www.rwe.cz)  
IČ: 27935311  
DIČ: CZ27935311  
Zápis do obchodního  
rejstříku:  
Krajský soud v Brně,  
oddíl C, vložka 57165,  
dne: 26. 11. 2007  
Bankovní spojení:  
ČSOB  
Číslo účtu: 17837923  
Kód banky: 0300



4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel.

Stanovisko k předložené dokumentaci nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

Ke změně stavby, která má přímý vliv na plynárenská zařízení včetně ochranných pásem, je nutno si vyžádat nové stanovisko.

Informace o uložení podzemních plynárenských zařízeních, případně další získané informace o těchto zařízeních smí být použity pouze pro uvedený účel a nesmí být poskytnuty třetí osobě ani dále jakýmkoliv způsobem šířeny a využívány.

Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto stanovisku, bude stavební činnost a úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považována podle § 68 ods. 5 a 6 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, jako činnost bez našeho předchozího písemného souhlasu.



V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

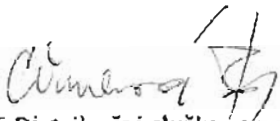
Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 12 měsíců ode dne jeho vydání.

Kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55

Pro další korespondenci nebo jednání uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.

Stanovisko bylo vydáno na základě plné moci udělené provozovatelem distribuční soustavy SMP Net, s.r.o.

Zpracoval:  
Bronislava Černochová  
technik plynárenských zařízení  
pracoviště ROSS-Nový Jičín  
+420595142032  
[bronislava.cernochova@rwe.cz](mailto:bronislava.cernochova@rwe.cz)

  
RWE Distribuční služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1  
657 02 Brno



Přílohy:  
Orientační snímek polohy plynárenského zařízení

Rozdělovník:  
Neuvedeno



*Příloha č. 4 rozkresů k výj. v/16406-11/4400-2011/NOV*

Milan Cíák  
Velké Albrechtice 250  
742 91 Velké Albrechtice

VÁS DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

/ 23. 3. 2011

NAŠE ZNAČKA

001033307078

LINKA

840 840 840

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Valašské Meziříčí  
6. 4. 2011

Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:  
„Stavba RD“ parc.č.279/9, k.ú.Velké Albrechtice

Vážený zákazníku,

na základě Vaší žádosti o vyjádření k existenci energetického zařízení ze dne 23. 3. 2011 Vám sdělujeme, že ve Vámi uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh trasy zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započatím zemních prací pět dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat prostřednictvím Zákaznické linky o souhlas s činností v ochranném pásmu. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto vyjádření je platné 1 rok od 6. 4. 2011 a slouží jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro potřeby územního či stavebního řízení, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Nenahrazuje však vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k připojení nového odběru / zdroje elektrické energie či navýšení rezervovaného příkonu / výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

S pozdravem

Ing. Miroslav Valášek  
ČEZ Distribuce, a.s.  
Oddělení Dokumentace Ostrava



ČEZ Distribuce, a. s.  
Dělníkův náhon 1574/8  
Teplice 574/8  
PSČ 405 02  
IČ: 257 29035 150

#### Přílohy

- 1x mapa zájmového území
- 1x podmínky činnosti v ochranném pásmu

ČEZ Distribuce, a. s.

Dělník 4, Dělník IV-Podmokly, Teplice 574/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 840 840 840, Linka pro hlášení poruch: 840 850 860, fax: 174 102 008, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 257 29035, DIČ: CZ24729035 | bank. spoj.: KB Praha 35-45445802570100 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | zaslací adresa pro zákazníky: Píseň, Guldenerova 257/19, PSČ 305 28



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany.

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
  - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
  - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně – 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).

Poznámka:

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

**V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:**

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmeňnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

**V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

274/4

279/7

530

279/6

550

o.v.š.

POZNÁMKA:

ZAKRESLENÉ TRASY VEDENÍ INŽ.SÍTÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ, JEJICH PŘESNÁ POLOHA BUDE VYTÝČENA JEJICH MAJITELI  
PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ NUTNO ZAJISTIT VYTÝČENÍ  
VŠECH PODZEMNÍCH VEDENÍ. SOUBĚH A KŘÍŽENÍ PODZEMNÍCH  
VEDENÍ BUDOU RESPEKTOVAT ČSN 736005

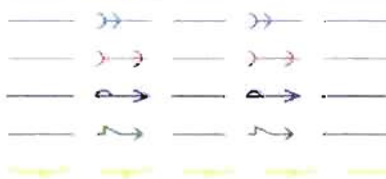
## LEGENDA SITUACE

stávající



PLYNOVODNÍ POTRUBÍ PODZEMNÍ  
VENKOVNÍ VEDENÍ VN NADZEMNÍ  
VODOVODNÍ POTRUBÍ PITNÉ VODY PODZEMNÍ  
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PODZEMNÍ  
DEŠŤOVÁ KANALIZACE PODZEMNÍ  
TELEFONNÍ KABEL PODZEMNÍ

navrhované



DEŠŤOVÁ KANALIZACE PODZEMNÍ  
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PODZEMNÍ  
VODOVODNÍ POTRUBÍ PODZEMNÍ (napojení RD)  
VENKOVNÍ VEDENÍ NN PODZEMNÍ (napojení RD)  
POŽÁRNĚ NEBEZPČNÝ PROSTOR STAVBY



NOVOSTAVBA RD



ZPEVNĚNÉ PLOCHY



VSTUPY DO OBJEKTU



NOVÉ OPLOCENÍ A BRÁNY



NOVĚ NAVRŽENÁ ZELENĚ



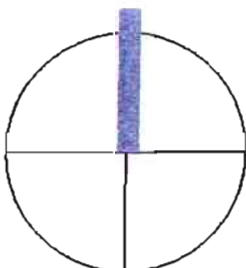
ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD (DOMOVNÍ BC4)




JÍMKA NA DEŠŤOVOU VODU SINEKO-NVL 9 20/35 H1L6 rw Optima- 8,9 m3



S



Vypracoval:	Bronislav Bierský	 BIERSKÝ stavby a projekce Ostravská 363/17 743 01 Bílovec tel. 776 233332, email: atelier@biersky.cz www.biersky.cz	
Kreslil:	Bronislav Bierský		
Zodp. projektant:	Bronislav Bierský		
Číslo zakázky:	B253/11/2010		
Stupeň dokumentu:	DUR		
Profese:	stavební		
Stavba:	Název výkresu:		
NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMKU		SITUACE	
Místo stavby: parc.č. 279/9, k.ú. Velké Albrechtice			
Investor:	Milan Cicák a Ester Cicáková Velké Albrechtice 250, 742 91	Datum:	11/2010
		Měřítko:	1:250
		Č. výkresu: 100	

279/10

1961

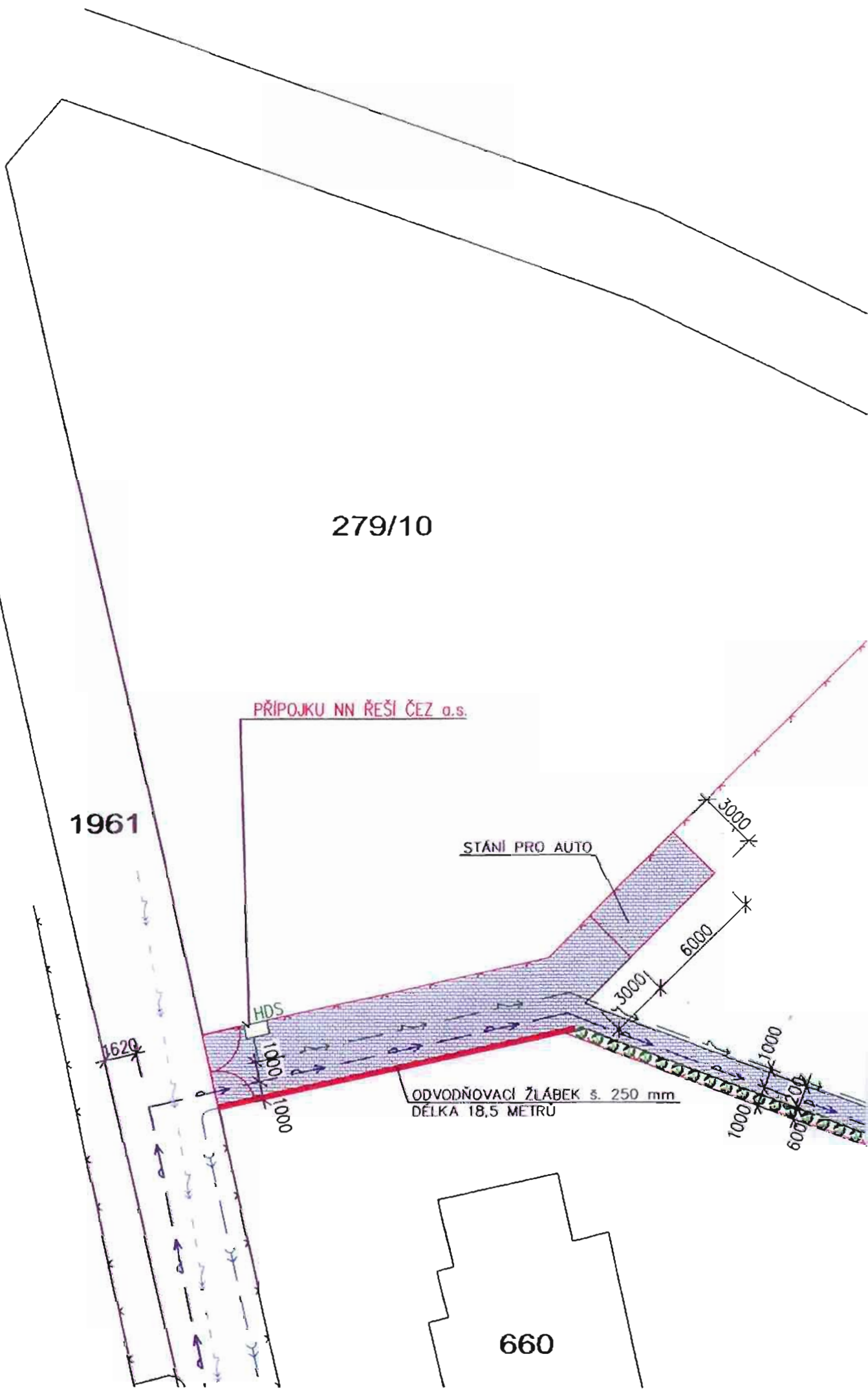
PŘÍPOJKU NN ŘEŠÍ ČEZ a.s.

STÁNÍ PRO AUTO

HDS

ODVODŇOVACÍ ŽLÁBEK š. 250 mm  
DÉLKA 18,5 METRŮ

660



Príloha č.1 rozhodnutia č. V/16706-11/4760-2011/NOV (1/2)

